

Åsnes kontrollutvalg 2019-2023

Dato: 15.06.2022 09:00

Sted:

Notat:

Eventuelle forfall meldes sekretæren på mobil evt.

på e-post .

Varamedlemmer skal ikke møte uten særskilt innkalling.

<Sted> 08.06.2022

For leder i Åsnes kontrollutvalg 2019-2023, Aud Rensmoen

Saksliste

Møteinnkalling

Møteinnkalling Åsnes kontrollutvalg 2019-2023 15.06.2022

3

Saker til behandling

31/22 Sak Å-31/22 Behandling av ekstern henvendelse jf. sak Å-29/22

4

MØTEINNKALLING

Åsnes kontrollutvalg 2019-2023

Dato: 15.06.2022 kl. 09:00
Sted: Undervisningsrommet
Arkivsak: 18/00070

INNKALLING TIL MØTE I KONTROLLUTVALGET

Sted	Undervisningsrommet
Tid	Onsdag 15.06.22 kl. 09.00

Kontrollutvalgets medlemmer:	Aud Rensmoen (AP) leder Thor Einar Sparby (AP) nestleder Otto Posaasen (PP) Terje Myrvold (AP) Lars Sveen (H)
Foreløpig innkalt varamedlem:	Astrid Schjellungen (SP)
Mulig forfall:	Otto Posaasen (PP)
Ordfører:	Ordfører Kari Heggelund
Revisor:	Revisjon Øst IKS v./oppdr.ansv. regnsk.rev. Tommy Pettersen/Rolf Berg oppdr.ansv.forv.rev. Lina Høgås-Olsen/Magnus Michaelsen/Jo Erik Skjeggestad
Innkallingen sendes også til:	Daglig leder i Revisjon Øst IKS, Morten Alm Birkelid
Kopi av saklisten:	Varamedlemmene (til orientering). Varamedlemmene møter ikke uten nærmere innkalling.
Sekretær:	Karoline Simensen
Invitert til sak:	Ingen.

Hele saklisten med vedlegg legges på	https://www.konsek-ost.no/kontrollutvalgene/asnes-kommune/ og på kommunens hjemmeside.
---	---

SAKSKART			Ca. kl.
Saker til behandling			
31/22	22/00022-1	Sak Å-31/22 Behandling av ekstern henvendelse jf. sak Å-29/22	09.00 – 10.30

Arkivsak-dok. 22/00022-1
Saksbehandler Karoline Simensen

Saksgang

Møtedato

Åsnes kontrollutvalg 2019-2023

15.06.2022

SAK Å-31/22 BEHANDLING AV EKSTERN HENVENDELSE JF. SAK Å-29/22

Forslag til vedtak/innstilling:

Ingen forslag til vedtak

Vedlegg:

1. E-post fra kommunaldirektør til kontrollutvalget med forespørsel om kontrollutvalgets behandling av saken
2. Brev til kommunen fra grunneierne med krav om lovlighetskontroll

Saksframstilling:

Åsnes kommune har mottatt et brev fra Borghild Glorvigen og Christian Tharaldsen knyttet til Åsnes kommune sin bygging av rensesanlegg på Glorvigen søndre. I brevet ber grunneierne om at det gjennomføres en ulovlighetsvurdering i henhold til plan- og bygningsloven kapittel 32.

Etter at saken ble rettslig behandlet (Tingretten), er saken flere ganger omtalt i media de siste ukene. Under kontrollutvalgets møte den 1.6.22 ble saken nevnt under samtalen med kommunedirektøren. Det ble da enighet om at han kunne sende saken til kontrollutvalget der administrasjonen ber kontrollutvalget om å behandle grunneiernes anmodning om ulovlighetskontroll. Kontrollutvalget tok en diskusjon om saken under *sak Å-29/22 Eventuelt*:

Møtebehandling 1.6.22:

Kontrollutvalget foreslår at de spørsmål som Tingretten eventuelt ikke har besvart, jf. spørsmålene i brevet, oversendes til og behandles av, utvalget for Samfunnsutvikling. Kontrollutvalget bemerker viktigheten av at forvaltningslovens habilitetsbestemmelser etterleves ved videre behandling av saken i kommunen.

Votering:

Vedtaket var enstemmig.

Vedtak:

Kontrollutvalget oversender denne henvendelsen til utvalget for Samfunnsutvikling for behandling.

I ettertid har kontrollutvalget funnet at de ønsker en ny/ytterligere vurdering av kontrollutvalgets ansvar og eventuelle mulighet for behandling av denne saken, og den tas derfor opp på nytt i dette ekstraordinære møtet.

Ingen andre enn kontrollutvalgets medlemmer er invitert til saken.

From: "Otto Langmoen" <Otto.Langmoen@asnes.kommune.no>
Sent: Wed, 1 Jun 2022 12:45:47 +0200
To: "Aud Rensmoen" <Aud.Rensmoen@asnes.kommune.no>
Cc: "Anne Haug" <Anne.Haug@konsek-ost.no>; "Kari Heggelund" <Kari.Heggelund@asnes.kommune.no>
Subject: VS: Anmodning om ulovlighetsvurdering
Attachments: ulovlighetsoppfølging.docx

Til kontrollutvalget i Åsnes.

Videresender anmodning om ulovlighetsoppfølging som avtalt i dagens kontrollutvalgsmøte.

Administrasjonen ber kontrollutvalget behandle anmodningen videre. Brevet er journalført i websak.

Med vennlig hilsen

Otto Langmoen
Kommunedirektør

Åsnes Kommune
Rådhusgata 1 | 2270 Flisa
Sentralbord: +47 62 95 66 00
Mobil: +47 977 77 756
www.asnes.kommune.no



Fra: christian.tharaldsen@gmail.com <christian.tharaldsen@gmail.com>
Sendt: fredag 27. mai 2022 09.31
Til: Postmottak <Post.Mottak@asnes.kommune.no>
Kopi: sfinpost@statsforvalteren.no; Kari Heggelund <Kari.Heggelund@asnes.kommune.no>
Emne: Anmodning om ulovlighetsvurdering

Vi ber med dette om at Åsnes kommune foretar en ulovlighetsvurdering etter plan og bygningslovens kapittel 32 i forbindelse med bygging av nytt rensesanlegg på vår eiendom. Se vedlegg.

mvh

Borghild Glorvigen og Christian Tharaldsen

I forbindelse med Åsnes kommune sin bygging av renseanlegg på Glorvigen søndre gnr 55 bnr 39 ber vi om at det gjennomføres en ulovlighetsvurdering i henhold til «Lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan og bygningsloven)» kapittel 32.

Årsaken til at vi ber om dette, til tross for at saken er behandlet av Tingretten, er primært kommunedirektørens kommentarer til avisa Glåmdalen der han ikke tar inn over seg Tingrettens dom. Kommunen har også, slik vi ser det, brutt loven på flere andre punkter enn de som ble behandlet av retten.

Vi ber om at følgende forhold blir vurdert:

1. Bygget Åsnes kommune renseanlegget på fremmed grunn uten avtale med grunneier?

På dette punktet sier Tingretten i sin dom: *«Retten konkluderer med at kommunen ikke hadde rett til å oppføre renseanlegget på saksøkernes tomt uten samtykke».*

2. Fikk grunneier nabovarsel eller ble de på andre måter informert om hva som skulle bygges på deres eiendom?

I Tingretten forklarte kommunens prosjektleder, under ed, at han flere ganger hadde spurt sine overordnede om det ikke skulle sendes nabovarsel i forbindelse med byggingen. Kommunedirektøren sier til Glåmdalen at: *«Det var ikke en bevisst handling, men skyldes mest sannsynlig en forglemmelse i saksbehandlingen i en periode med svært små ressurser i forhold til oppgavemengde».*

Dersom prosjektleder har snakket sant i Tingretten er det ikke sant det kommunedirektøren sier til Glåmdalen. Konklusjonen blir da enten at saksbehandler ikke kjenner til lovverket, eller så har kommunen bevisst ønsket å ikke informere grunneier om hva som skal bygges.

3. Ble grunneier informert om hva som skulle bygges?

Tingretten sier i sin dom: *«Saksøkerne ble ikke nabovarslet eller orientert om byggesøknaden. Søknaden ble innvilget av Åsnes kommune den 14. januar 2021, uten at saksøkerne ble varslet om dette».*

Her ber vi kommunen legge fram dokumentasjon dersom de mener at grunneier på noen måte ble informert om hva som faktisk skulle bygges på eiendommen.

4. Forelå det dispensasjon for bygging innenfor LNF-område?

Renseanlegget er bygget i et område som i reguleringsplanen er definert som et LNF-område. I LNF-områder er det et generelt byggeforbud. Det må av byggherre søkes om dispensasjon fra byggeforbudet i forkant av byggesøknaden. Har kommunen søkt om dispensasjon fra byggeforbudet i LNF-område?

5. Ble byggesøknaden behandlet av saksbehandler som ikke hadde vært involvert i planleggingen av prosjektet?

Tingretten slår i dommen fast at: *«Saksøkerne ble kontaktet av Kjell Ove Gundersen i Åsnes kommune våren 2019 vedrørende kommunens plan om å bygge et nytt kloakkrenseanlegg på eiendommen deres».* Videre i dommen står det bl.a.: *«Ved e-post fra Kjell Ove Gundersen i Åsnes kommune datert 23. mai 2019 fremkommer det at kommunen oppfattet det slik at saksøkerne ikke ønsket å fradele og selge tomten der anlegget ligger».*

Byggesøknaden er behandlet og godkjent av Kjell Ove Gundersen 14. januar 2021.

8. februar blir grunneier oppringt av leder for tekniske tjenester som forklarer at de har et møte i prosjektet og at telefonen var satt på høyttaler. Det ble ikke informert om hvem som var til stede, men Gundersen tok ordet og var tydeligvis tilbake i prosjektet.

6. Forelå det en tinglyst avtale med eier av ledningsnett for avløpsvann fra anlegget?

I plan og bygningslovens § 27-2 heter det: *«Før opprettelse eller endring av eiendom til bebyggelse eller oppføring av bygning blir godkjent, skal bortledning av avløpsvann være sikret og i samsvar med forurensningsloven. Rettighet til å føre avløpsledning over annens grunn, alternativt til å knytte seg til felles ledningsnett, skal være sikret ved tinglyst dokument eller på annen måte som kommunen godtar som tilfredsstillende».* Foreligger det en skriftlig avtale med grunneier?

7. Andre forhold

Åsnes kommune har uten å spørre om lov tatt seg inn i vårt private vannverk for å kople seg det nye renseanlegget. Inne i pumpekjelleren har de skrevet med «Renseanlegg» med sprittusj oppover veggen. Vi ber om at kommunen også vurderer om de hadde lovlig rett til dette selv om dette ikke kan vurderes direkte mot plan og bygningsloven.

mvh

Borghild Glorvigen

Christian Tharaldsen